

საჩივრების განხილვის მექანიზმი

პროექტის ეფექტიანად განხორციელებისთვის ამოქმედებულია საჩივრების განხილვის მექანიზმი. რუისის ქარის ელექტროსადგურის პროექტის ფარგლებში ნებისმიერი შენიშვნა ან საჩივარი კერძო ან იურიდიული პირისგან პროექტის გუნდს შეიძლება მიეწოდოს სიტყვიერად ან წერილობით (ფოსტით ან ელ. ფოსტით), ან სპეციალური საჩივრის ფორმის შევსებით. საჩივრის ფორმა ხელმისაწვდომია რუისის საინფორმაციო ცენტრში (სს "ვინდ ფაუერის" ადგილობრივი ოფისი), ადგილობრივი ადმინისტრაციის ოფისებში, და სს ვინდ ფაუერის საზოგადოებასთან ურთიერთობის სამსახურში. საჩივრის განხილვის მექანიზმი სტრუქტურირებულია როგორც ორსაფეხურიანი სისტემა: ა) პირველი საფეხურზე მოხდება შედარებით მარტივი შემთხვევების დაუყოვნებელი (ადგილზე) გადაწყვეტა, რომლებიც არ საჭიროებს ხელმძღვანელობის ჩართულობას; ბ) მეორე საფეხური განკუთვნილია უფრო რთული საქმეებისა და საჩივრების გადასაწყვეტად, რომლებიც არ გადაწყდა პირველ ეტაპზე.

კონსულტაციები

პროექტის ყველა ეტაპზე მოსახლეობასთან კომუნიკაცია ხორციელდება და ისევ განხორციელდება საჯარო საინფორმაციო შეხვედრების მეშვეობით. შეხვედრების შესახებ ინფორმაციის განთავსება ხდება და კვლავაც განთავსდება ადგილობრივი ხელისუფლების ადმინისტრაციულ ოფისებში. ასევე, სამუშაო საათების განმავლობაში ყველა დაინტერესებულ მხარეს შეუძლია პროექტის შესახებ მათთვის სასურველი ინფორმაციის მიღება რუისის საინფორმაციო ცენტრში (სს "ვინდ ფაუერის" ადგილობრივი ოფისი). სამუშაოს საათების გარეთ ასევე შესაძლებელია პროექტის სოციალურ გუნდთან ტელეფონით დაკავშირება სასურველი ინფორმაციის გასაგებად. მუდმივად ხდება პროექტის განხორციელების შესახებ ინფორმაციის განახლება პროექტის ვებ გვერდზე. საკონტაქტო ინფორმაცია წარმოდგენილია ქვემოთ.

პროექტთან დაკავშირებული კითხვებით და კომენტარებით შეგიძლიათ მიმართოთ:

სს „ვინდ ფაუერი“

მისამართი: ზურაბ ავალიშვილის ქ. 12,
IV სართული, 1079, თბილისი, საქართველო.
ტელეფონი: +(995 595) 991 559
ელ-ფოსტა: info@windpower.ge

რუისის ქარის ელექტროსადგურის პროექტის
საინფორმაციო ცენტრი
(სს "ვინდ ფაუერის" ადგილობრივი ოფისი)
მისამართი: რუისი, საქართველო
ტელეფონი: +(995 591) 880 575
ელ-ფოსტა: social@windpower.ge

პროექტის შესახებ ინფორმაცია მუდმივად ახლდება
და ხელმისაწვდომია შემდეგ ვებ გვერდზე:
www.windpower.ge

რუისის ქარის ელექტროსადგურის პროექტი

საინფორმაციო ბროშურა 2024

რუისის ქარის
ელექტროსადგური
გამოიმუშავებს ჯამში
206 მგვტ
ელექტროენერგიას;
თითოეული ტურბინის
დადგმული სიმაღლავრე
საშუალოდ შეადგენს
6.25 მგვტ-ს. ტურბინების
განსათავსებლად
შერჩეული არის 33 უბანი.
პროექტის უშუალო
ზემოქმედება
(ტურბინების და
ქვესადგურის
განთავსება) ხდება
შემდეგ სოფლებთან:
რუისი, ურბნისი,
საქაშეთი, არაშენდა
და შინდისი.

რუისის ქარის
ელექტროსადგურის
მშენებლობას და
ექსპლოატაციას
განახორციელებს სს
„ვინდ ფაუერი“.

პროექტი ხელს შეუწყობს

რუისის ქარის ელექტროსადგურის აშენების
შედეგად მოსალოდნელია შემდეგი სახის
სარგებელი:

- ქვეყნის ენერგოუზრუნველყოფის სისტემის
განვითარება. ენერგიის მიწოდების
საიმედოობის გაზრდა.
- ენერგიის ადგილობრივი წარმოების გაზრდა და
იმპორტზე დამოკიდებულების შემცირება;
ენერგოუსაფრთხოების და
ენერგოდამოუკიდებლობის ზრდაში
მნიშვნელოვანი წვლილის შეტანა.
- ენერგიის განახლებადი წყაროების განვითარება,
ენერგეტიკული წყაროების დივერსიფიკაცია
- CO2 ემისიის შემცირება
- ქარის ელექტრო სადგურის მშენებლობაში
ადგილობრივი რესურსის (სამშენებლო მასალა,
საკვები პროდუქტი, საოფისე და საცხოვრებელი
ფართი და ა.შ) გამოყენება.
- ქარის ელექტრო სადგურის მშენებლობის და
ოპერირების პერიოდში ადგილობრივი
მოსახლეობის დასაქმება
- ადგილობრივი ინფრასტრუქტურის გაუმჯობესება
- ადგილობრივ ბიუჯეტში გადახდილი
მილიონობით ლარი
- ადგილობრივ მოსახლეობაზე მორგებული
სხვადასხვა სოციალური პროექტის განხორციელება
- ქარის ელექტროსადგურის დასათვალისწინებლად
ტურისტული ნაკადის მოზიდვა


WIND POWER



მიწის ნაკვეთებზე ზემოქმედება



პროექტი ხორციელდება ტერიტორიაზე, რომელიც შედარებით მოშორებულია საცხოვრებელ ზონებს და შეეხება კერძო სასოფლო სამეურნეო მიწებს (ერთწლიანი კულტურის ნათესებს და ბაღებს) და სახელმწიფო მიწებს, მაგრამ არა საკარმიდამო მიწის ნაკვეთებს. პროექტი არ ითვალისწინებს მოსახლეობის გადასახლებას საცხოვრებელი ადგილიდან.

სოციალური ზემოქმედება ძირითადად გამოიხატება სასოფლო სამეურნეო მიწის კარგვასა და ეკონომიკური ხასიათის ზემოქმედებაში. კერძო მიწების ფართის უმეტესი ნაწილი გამოიყენება მარცვლოვანი კულტურების და სხვადასხვა სახის ბოსტნეულის მოსაყვანად. მცირე ნაწილს წარმოადგენს ზემოქმედება ხეხილის ბაღებზე. სახელმწიფო მიწის ნაწილი ძირითადად გამოიყენება საძოვრებად. ქარის ტურბინების (33 ტურბინა) და ქვესადგურის ტერიტორია ზემოქმედებას ახდენს 193 მიწის ნაკვეთზე, რომელთაგან 152 კერძო მიწის ნაკვეთია (107 ჰა). ხოლო, წინასწარი შეფასებით, მისასვლელი გზები ზემოქმედებას ახდენენ 35 კერძო მიწის ნაკვეთზე. პროექტის ზემოქმედების ქვეშ არ არის მოქცეული საცხოვრებელი სახლები ან სხვა შენობა-ნაგებობები. შესაბამისად, პროექტით არ იგეგმება ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული შინამეურნეობების ფიზიკური განსახლება. ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მიწის ნაკვეთების უმეტესობა კერძო საკუთრებაშია. თუმცა, ზოგიერთი მიწის ნაკვეთი მსხვილი სასოფლო-სამეურნეო კომპანიების საკუთრებაშია, რომლებიც კლასიფიცირდება როგორც სპეციფიკურ დაინტერესებულ მხარეთა (ბიზნესის) კატეგორია (სულ 2 კომპანია).

მიწის შესყიდვა



სს ვინდ ფაუერი მიწის შესყიდვებს ახორციელებს მხოლოდ ნებაყოფლობით მოლაპარაკებების გზით, რაც გულისხმობს მიწის მხოლოდ გაყიდვის მოსურნე პირებისგან შესყიდვას. ხოლო ის პირები, რომელთაც არ სურთ მიწის ნაკვეთის გაყიდვა, არ მოექცევიან პროექტის ზემოქმედების ქვეშ.

არარეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების შემთხვევაში მიწის შესყიდვის გუნდი დახმარებას უწევს მიწით მოსარგებლებს ნაკვეთის რეგისტრაციაში. შესყიდვასთან დაკავშირებულ ადმინისტრაციულ ყველა ხარჯს ფარავს სს „ვინდ ფაუერი“. ის მიწის ნაკვეთები რომლებზეც პროექტის ზემოქმედება დროებითია სარგებლობაში უკან დაუბრუნდება მფლობელებს სიმბოლურ ფასად „ფაქტობრივად უსასყიდლოდ“ 99 წლიანი იჯარის ხელშეკრულების ფარგლებში. იჯარის ფარგლებში ასევე ვრცელდება შეზღუდვა შენობა-ნაგებობების აშენებასა და ხეების დარგვაზე. თუმცა, იმის გათვალისწინებით რომ მსგავსი ნაკვეთების უმეტესობაზე ერთწლიანი ნარგავების კულტივირება ხდება, მოსარგებლე განაგრძობს ჩვეულ სასოფლო-სამეურნეო საქმიანობას. პროექტის ფარგლებში მოხდება პროექტის მიზნებისთვის საჭირო მიწის ნაკვეთების ფარგლებში არსებულ მიწის მესაკუთრეთა/მიწის მომხმარებელთა მონაცემთა ბაზის გაფართოვება და საარსებო წყაროების აღდგენის გეგმის შემუშავება.



დადებითი ზემოქმედება უშუალოდ ადგილობრივ თემებზე



ადგილობრივ თემებზე და მთლიანად მუნიციპალიტეტზე ზემოქმედება გამოიხატება როგორც ქონების გადასახადის გადახდაში, ასევე ადგილობრივი სამშენებლო მასალის, ნედლეულის და მომსახურების გამოყენებაში. პროექტი დადებით ზემოქმედებას იქონიებს ადგილობრივი მაცხოვრებლების ყოფა-ცხოვრებაზე. რუისის ქეს-ის მშენებლობის მანძილზე პირდაპირი წესით დასაქმდება 200 ადამიანი, საიდანაც 60% იქნება ადგილობრივი მოსახლე. კომპანია იღებს ვალდებულებას, მინიმალური საკვალიფიკაციო მოთხოვნების პირობებში, უპირატესი წესით დაასაქმოს ადგილობრივი მოსახლეობა უშუალოდ მოსაზღვრე სოფლებიდან.

სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურაზე ზემოქმედება



დაგეგმილი საქმიანობის ფარგლებში სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურაზე ზემოქმედება მინიმალურია და შემოიფარგლება ზემოქმედებით ადგილობრივი მნიშვნელობის, სოფლების შემაერთებელ გზებზე, რომლებიც უშუალოდ საპროექტო ტერიტორიაზე მისასვლელად და სამშენებლო სამუშაოების განსახორციელებლად იქნება გამოყენებული. მშენებლობის ეტაპზე დროის გარკვეულ მონაკვეთში შესაძლოა მოხდეს გზაზე სატრანსპორტო ნაკადის ზრდა. თუმცა სამშენებლო სამუშაოების დაგეგმვისას მოხდება მსგავსი ხასიათის ზემოქმედებების მინიმუმამდე დაყვანა, კერძოდ:

- მოსახლეობისთვის მიწოდებული იქნება ინფორმაცია სამუშაოების წარმოების დროის და პერიოდის შესახებ;
 - გზის ყველა დაზიანებული უბანი აღდგება მაქსიმალურად მოკლე ვადებში, რათა ხელმისაწვდომი იყოს მოსახლეობისთვის;
 - საჭიროების შემთხვევაში საავტომობილო საშუალებების მოძრაობას გააკონტროლებს სპეციალურად გამოყოფილი პერსონალი (მედროშე);
 - დაფიქსირდება საჩივრები, მოხდება მათი აღრიცხვა და სათანადო რეაგირება;
- რაც შეეხება ექსპლუატაციის ფაზას: ამ ეტაპზე ზემოქმედება იქნება მინიმალური და დაკავშირებული იქნება უშუალოდ ტურბინების და ქვესადგურის პროფილაქტიკურ სამუშაოებთან.

